

 <p>Alcaldía de Bucaramanga</p>	SECRETARIA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL DE BUCARAMANGA	VERSION: 5.0	Página 1 de 4
	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: F-GSEP-4300-238.37-N01.01.F08	

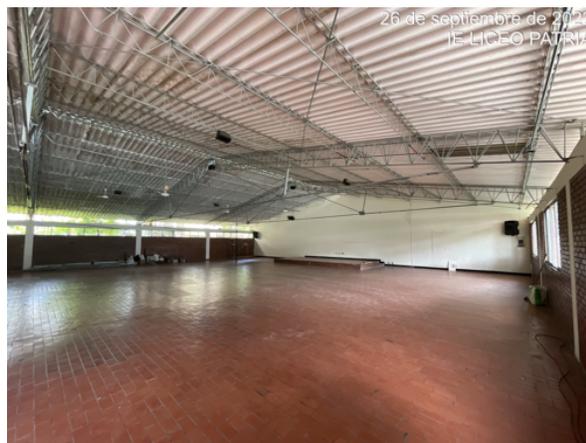
Fecha	26 de septiembre de 2022	Hora inicio: 9:00 am	Hora finalización: 11:00 am
Lugar	Institución Educativa Liceo Patria		
Tema	Reunión Inicial obra cambio de cubiertas y auditorio		

OBJETIVO	Conocer el avance de las obras de la Institución Educativa Liceo Patria
DESARROLLO DE LA REUNIÓN	
<p>Se realiza reunión con el contratista, interventoría, rectora, abogada del proceso contractual, líder de inspección y vigilancia y equipo de bienes y servicios de la SEB, con el fin de verificar el avance y realizar el seguimiento de obra.</p> <p>El contratista informa que ya se hizo el desmantelamiento del bloque 3 y la mitad del bloque 2.</p> <p>Se requiere la revisión del presupuesto con el equipo de apoyo a la Secretaria de infraestructura, de los siguientes ítems del Proyecto del auditorio:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Ítem 2.1.1. Instalación del cielo raso: Revisar la cantidad incluida en el presupuesto oficial ya que hay una diferencia de aproximadamente 71 m², son 443 m² reales y en el presupuesto 372 m² 2. Se presentan goteras en el auditorio por tanto se debe plantear su mantenimiento antes de la instalación del cielo raso ya que se vería afectado. Revisar el ítem de cielo raso en yeso. 3. No se contempló la instalación de anejo en el auditorio para evitar la entrada de animales 4. En el plano de diseño No 14, se incluye una bandeja porta cable de 30 cms, sin embargo, el auditorio requiere alrededor de 31 metros lineales para la bandeja, los cuales no están incluidos en el presupuesto. 5. Las cantidades de salidas de sonido, datos y salidas para ventiladores que están en el presupuesto son menores a las indicadas en el diseño. <p>En cuanto al proyecto para mantenimiento de los bloques, se requiere revisar los siguientes ítems:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. No se tiene contemplado el retiro de escombros para el proyecto, revisar con el equipo de apoyo de la secretaria de infraestructura 2. Revisar en el ítem 1.2.1 verificar la cantidad real, ya que el contratista manifiesta que dentro del presupuesto no se contempló la cantidad real. 3. En los diseños de la zona administrativa no se incluyeron las salida eléctricas, toma corrientes, igualmente sucede con la red de datos y comunicaciones, tampoco es clara la conexión de las acometidas de los tableros de distribución al tablero principal del colegio 4. Ítem 4.1.1, 5.1.1, 5.2.1, 6.1.1, 6.1.2, 7.1.1 y 7.1.2. En el presupuesto de obra se incluyeron actividades para instalación de redes hidrosanitarias, la interventoría manifiesta que estas actividades deben revisarse en conjunto con el equipo de apoyo de la secretaria de infraestructura, para justificar su ejecución. <p>En cuanto al avance del proceso contractual: Objeto: Construcción, ampliación y adecuación de la Infraestructura educativa mejorada de la Institución Educativa Liceo Patria. Fecha firma acta de inicio: 12 de septiembre de 2022 Plazo del contrato: 2 meses Fecha de terminación: 11 de noviembre de 2022</p> <p style="text-align: center;">PORCENTANJE DE AVANCE (26-sept-2022):</p> <p style="text-align: center;">Avance físico programado: 30% Porcentaje ejecutado total: 30%</p> <p>Desde interventoría se informa que actualmente se cuenta con tres frentes de trabajo, 1 para desmonte, 1 para la parte eléctrica y el tercero está listo para iniciar el desmonte del auditorio.</p>	



	SECRETARIA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL DE BUCARAMANGA	VERSION: 5.0	Página 3 de 4
	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: F-GSEP-4300-238.37-N01.01.F08	

Durante la inspección ocular se observan algunas zonas del piso del auditorio en mal estado que pueden comprometer la integridad de la comunidad educativa, se informa a la Rectora que de acuerdo al presupuesto máximo asignado a la IE en el marco de los Acuerdos Escolares no fue posible incluir su cambio y se sugiere revisar si la IE cuenta con recursos para su adecuación.



De acuerdo a los comités de seguimiento realizados por las SEB para los proyectos de infraestructura, se planteó como fecha de comité de obra para los días jueves a las 10:00 am, iniciando el próximo 6 de octubre 2022.

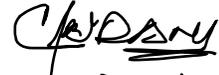
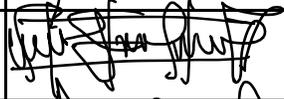
La rectora consulta sobre el proceso para retirar las tejas y/o escombros y se le comparte vía correo electrónico el concepto dado por el Almacén de la Alcaldía.

Se compartió con el Ingeniero Cristian Ramírez director la interventoría la circular N°103 del 2022 y el formato que deberá presentar mensualmente para el informe de seguimiento del avance de obra, el cual deberá ser cargado en la carpeta de Google drive asignada y actualizada en el formulario Google Forms de seguimiento.

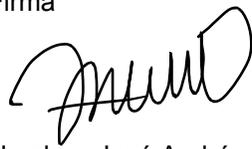
Desde bienes y servicios se consultará con la oficina jurídica para revisar si el ahorro de la interventoría y los rendimientos financieros se puede incluir al valor de la obra y como sería el proceso para realizarlo.

COMPROMISOS		
ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Visita revisión parte eléctrica con Ing. German Montero	Bienes y Servicios SEB	28-sept-2022 a las 8:00 am

En constancia de la aprobación firman los que en ésta intervinieron.

NOMBRES Y APELLIDOS	ENTIDAD	CARGO	CORREO ELECTRÓNICO Y NO. CELULAR	FIRMA
Cristian Alexander Ramírez Parra	Graca Construcción y Consultoría SAS	Director de Interventoría	cristianramirez.510@gmail.com	
Carlos Julio Durán León	Graca Construcción y Consultoría SA	Residente de Interventoría	arqcduran@hotmail.com	
Francisco Javier Moreno Rivero	Francisco Javier Moreno	Contratista de obra	javierm1122@hotmail.com	
Gloria Azucena Durán	Secretaria de Educación	ByS Profesional Especializado	gduran@bucaramanga.gov.co	
Jose Andrés Carreño Domínguez	Secretaria de Educación	ByS Profesional Universitario	jacarrenod@bucaramanga.gov.co	

 <p>Alcaldía de Bucaramanga</p>	SECRETARIA DE EDUCACIÓN MUNICIPAL DE BUCARAMANGA	VERSION: 5.0	Página 4 de 4
	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO: F-GSEP-4300-238.37-N01.01.F08	

Aldahir Peña Hernández	Secretaría de Educación	Bienes y Servicios – Ingeniero Civil	apenah@bucaramanga.gov.co	
Lida Esperanza Duarte Camacho	Secretaría de Educación	Prof. Especializada a Inspección y Vigilancia	leduarte@bucaramanga.gov.co	
Luz Maribel Dávila Pérez	IE Liceo Patria	Rectora	ieliceopatria@bucaramanga.edu.co	
Sandra Velasco Martínez	IE Liceo Patria	Abogada	sandravelascomartinez@gmail.com	
Redactada por	Firma  Nombre: José Andrés Carreño Domínguez Entidad-Cargo: Profesional Universitario Bienes y Servicios Correo electrónico: jacarrenod@bucaramanga.gov.co			